



TENNACOLA SpA
SERVIZIO IDRICO INTEGRATO

Invito a gara ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, conv. in Legge 108/2021 per l'affidamento dei "Lavori di collettamento fognature del versante est di Monte San Giusto al depuratore Guazzetti di Montegranaro". CUP: E73J12000230007 CIG: 9086379D25

VERBALE DI GARA N. 1

Il giorno 08 giugno 2022, alle ore 09:00, presso la sede di Tennacola SpA, il Geom. Maria Rita Maccari, n.q. di Presidente del Seggio di gara, alla presenza dei testimoni Ing. Alessio Nociaro e Dott.ssa Maura Scorolli, tutti dipendenti della Società, quest'ultima con funzioni anche di segretaria verbalizzante, dà inizio alle operazioni per l'aggiudicazione dei lavori oggetto di affidamento.

Premesso:

- che il progetto esecutivo per l'affidamento dei "Lavori di collettamento fognature del versante est di Monte San Giusto al depuratore Guazzetti di Montegranaro", per l'importo complessivo dei lavori di € 501.040,80, comprensivo di € 11.650,20 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e di € 3.739,68 per noleggi non soggetti a ribasso d'asta, ed € 100.051,73 per costo della manodopera, è stato redatto dal progettista incaricato Ing. Sergio Paolucci;
- che il suddetto progetto è stato approvato con delibera del C.d.A. n. 23 del 12.05.2020;
- che è stato designato Responsabile del Procedimento (RUP) il Geom. Maria Rita Maccari;
- che è stato stabilito di procedere all'affidamento dei suddetti lavori, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), D.L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020 e s.m.i., da aggiudicare con il criterio del minor prezzo, determinato dal maggior ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- che, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, Tennacola SpA si è riservata la decisione di non procedere ad aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- che, ai sensi del disposto del comma 8 dell'art. 97 del Codice, si è stabilito di procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 2-ter del medesimo articolo 97, in presenza di almeno cinque offerte valide ammesse in gara;
- che, ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del Codice, Tennacola SpA si è riservata comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, si appalesavano anormalmente basse;
- che non si è ritenuto di procedere alla suddivisione della gara in lotti funzionali, ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione avrebbe compromesso l'efficacia complessiva del lavoro da realizzare (impossibilità oggettiva);
- che, con lettera d'invito prot. n. 5624 del 18.05.2022, trasmessa a mezzo pec dal "portale telematico", sono stati invitati alla procedura negoziata i seguenti 20 (venti) operatori economici, scelti casualmente tra i soggetti iscritti all'Albo Fornitori, approvato con Delibera del C.d.A. n. 36 del 04/10/2018, per la Categoria SOA OG6 - Classifica II e superiori:

N.	DITTE	INDIRIZZO	P.IVA
1	IMPRESA DEL BELLO FERNANDO	via G. Falcone 40 - 62029 Tolentino (MC)	00155050438
2	IDROAMBIENTE SRL	via Boito 10 - 20026 Novate Milanese (MI)	10431500155
3	TORELLI DOTTORI SPA	via Ponte Magno 42 - 60034 Cupramontana (AN)	00205160427
4	FRANCINELLA ENRICO SRL	Via Dei Tigli 22 - 60027 Osimo (AN)	01546510429

5	ABIT STRADE SRL	S.P. 88 Km 5 - 63085 Maltigano (AP)	02155960442
6	ACQUAVIVA SRL	via Portanova 3 - 86080 Acquaviva d'Isernia (IS)	00056510944
7	RICCARDO CIANFAGLIONE SRL	via A. Gramsci 5 - 67035 Pratola Peligna (AQ)	01623430665
8	STEVI SRL	via Tenna 87/C - 63813 Monte Urano (FM)	02447320447
9	SATO SRL	via Del Bozzolo 3 - 63100 Ascoli Piceno (AP)	00743190449
10	RECO APPALTI SRL	via Del Pavone 110 - 00063 Campagnano di Roma (RM)	02047161001
11	RICCARDI COSTRUZIONI SRL	via Volpini 15 - 61032 Fano (PU)	02252540410
12	GIOBBI SRL	c.da Icona 3 - 63077 Monsampolo del Tronto (AP)	01915000440
13	GUIDARELLI GEOM. LANFRANCO SRL	via Del Lavoro snc - 61045 Pergola (PU)	000408330416
14	TECNOCONDOTTE DI COMINI A. E F. SRL-SU	via Chifenti 5 - 63082 Castel di Lama (AP)	00447980442
15	CONSORZIO STABILE ARCHE' SCARL	Z.I. Tito Scalo snc - 85050 Tito (PZ)	01946460761
16	TIVOLI JET SRL	via Colle Nocello 47 - 00012 Guidonia Montecelio (RM)	01826341008
17	MO.VI.TER SRL	via Flaminia 17 località Calcinelli - 61036 Saltara (PU)	01124390418
18	GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL	Località Pagliarone-Area PIP lotto n. 15 - 84028 Serre (SA)	04770770651
19	ILIRIA SRL	via Meucci 19/b/c - 30020 Noventa di Piave (VE)	04236520278
20	GIANCATERINO COSTRUZIONI SAS	via Blanzano 36 - 65017 Penne (PE)	00438700684

- che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, attraverso la piattaforma e-procurement di Tennacola, è stato fissato per il giorno 7 giugno 2022, entro e non oltre le ore 12:00, e quella per l'apertura delle stesse per il giorno 8 giugno 2022, a partire dalle ore 09:00;
- che in data 07/06/2022 è pervenuta la comunicazione di mancata partecipazione alla suddetta procedura da parte della ditta IDROAMBIENTE SRL;
- che nei termini suddetti sono state ricevute sulla piattaforma web di Tennacola "tennacola.acquistitelematici.it", le seguenti offerte da parte delle sottoelencate ditte:

NR.	DITTE	PARTITA IVA	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE
1	GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL	04770770651	03/06/2022 11:27:58
2	SATO SRL	00743190449	03/06/2022 15:26:41
3	TECNOCONDOTTE DI COMINI A. E F. SRL-SU	00447980442	06/06/2022 21:15:34
4	MO.VI.TER SRL	01124390418	07/06/2022 10:48:38
5	STEVI SRL	02447320447	07/06/2022 10:49:56
6	CONSORZIO STABILE ARCHE' SCARL	01946460761	07/06/2022 10:58:22
7	FRANCINELLA ENRICO SRL	01546510429	07/06/2022 11:00:32

Tutto ciò premesso

Il Presidente, nel rilevare innanzitutto l'assenza di rappresentanti delle ditte invitate, illustra preliminarmente le procedure e le modalità di svolgimento dell'odierna seduta, come stabilite dalla Lettera di Invito, nonché le modalità di esame e verifica della documentazione presentata dagli operatori economici offerenti.

Il Presidente procede quindi allo sblocco telematico/apertura delle buste amministrative, secondo l'ordine risultante dal portale, ed alla verifica delle dichiarazioni e dei documenti prescritti per l'ammissione dei concorrenti alle successive fasi procedurali, con il seguente esito:

NR.	DITTE	NOTE/ SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	GUGLIUCCIELLO COSTRUZIONI SRL	REGOLARE
2	SATO SRL	REGOLARE
3	TECNOCONDOTTE DI COMINI A. E F. SRL-SU	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi"
4	MO.VI.TER SRL	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi"
5	STEVI SRL	REGOLARE
6	CONSORZIO STABILE ARCHE' SCARL	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi"
7	FRANCINELLA ENRICO SRL	Soccorso istruttorio per chiarimenti in merito al possesso del requisito dei "lavori analoghi"

Dalla verifica della documentazione amministrativa delle ditte concorrenti, viene accertata la sussistenza di sentenze di condanna relative a reati commessi. In particolare:

- a carico dell'Amministratore Unico della ditta SATO SRL sono state emesse n. 2 sentenze di condanna per le quali ha beneficiato della non menzione;
- a carico di uno dei soci della consorziata esecutrice KRATOS SRL, designata dal CONSORZIO STABILE ARCHE' SCARL, è stata emessa una sentenza di condanna irrevocabile per la quale ha beneficiato della non menzione.

In esito alla valutazione delle sentenze ai fini dell'ammissione delle ditte alla procedura di gara, verificato che non risultano annotazioni sul Casellario dell'ANAC per entrambe le società, il Presidente ritiene che i reati commessi dai soggetti a vario titolo appartenenti alle ditte concorrenti, per la loro tipologia, entità delle ammende irrogate, tempo di commissione dei reati ed assenza di recidività, non siano da considerarsi gravi e tali da incidere negativamente sulla moralità professionale dei concorrenti e quindi, non determinino il divieto degli operatori economici interessati di contrattare con la Società appaltante.

Nel prosieguo dell'esame della documentazione amministrativa prodotta da alcune ditte concorrenti vengono accertate talune carenze documentali che potrebbero assumere rilievo decisivo ai fini della partecipazione delle stesse ditte alle successive fasi procedurali.

All'esito, Il Presidente rileva che le carenze documentali riscontrate non sono ritenute essenziali e che quindi, gli operatori economici possano essere invitati alla regolarizzazione della propria offerta, pena la mancata ammissione alle successive fasi di gara, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 14) della Lettera d'Invito.

I documenti presentati dalle altre ditte risultano in regola e pertanto, sono ammesse alle successive fasi gara.

Per l'effetto, il Presidente informa che, con apposita comunicazione trasmessa alle ditte partecipanti, verrà resa nota, con congruo anticipo, la data della ulteriore seduta pubblica per l'accertamento in ordine all'esito del procedimento di c.d. "soccorso istruttorio" e per l'apertura delle offerte economiche.

Di quanto sopra è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene sottoscritto come di seguito.

Alle ore 11:30 si chiude la seduta pubblica.

Data 08/06/2022

Presidente
Geom. Maria Rita Maccari

Maria Rita Maccari



Testimoni
Ing. Alessio Nociaro

Alessio Nociaro

Segretaria verbalizzante
D.ssa Maura Scorolli

Maura Scorolli

ms/